



COMUNE DI TERRICCIOLA

Provincia di Pisa
Settore 2 "Tecnico"



IMPIANTO SPORTIVO "FONTE DELLE DONNE"

Intervento di Completamento, Messa in Sicurezza, Efficientamento Energetico ed Abbattimento Barriere Architettoniche

CUP C63I25000180006

Progetto Esecutivo (PE)

Sindaco

Matteo ARCENNI

Vicesindaco

avv. Elena BALDINI ORLANDINI

Responsabile Unico di Progetto (RUP)

arch. Fausto CONDELLO

Gruppo di lavoro stazione appaltante

geom. Giovanni GONNELLI

geom. Simona MAGGINI

Progettazione architettonica

geom. Giovanni GONNELLI (Comune di Terricciola)

ing. Andrea BENVENUTI

Progettazione strutturale

ing. Andrea BENVENUTI

Coordinamento sicurezza

ing. Ilaria CIOMPI

Progettazione impiantistica

ing. Paolo GOZZINI

ing. Claudio STACCHINI

Consulenza Geologica

geol. Simone STEFANI

Indagini archeologiche

dott. Antonio ALBERTI



D10e

**RIEPILOGO GENERALE COMPUTI METRICI
ESTIMATIVI SUDDIVISO PER LOTTI**

Rev. 1

10/06/2026

		IVA 10%							IVA 4%										
	LOTTO N.1 (Opere di natura edile)	Opere Edili Geom. Giovanni Gonnelli	costo manodopera	% inc.	Opere Edili Ing. Andrea Benvenuti	costo manodopera	% inc.	Somma Euro	Opere Edili Geom. Giovanni Gonnelli	costo manodopera	% inc.	Opere Edili Ing. Andrea Benvenuti	costo manodopera	% inc.	Somma Euro	Importo complessivo Euro			
A1	Lavori a base d'asta																		
	- Opere di urbanizzazione (Parcheggio, viabilità', ecc.)	177 174,16	41 016,58	23,15				177 174,16							-				
	- Abbattimento barriere architettoniche							-	9 464,98	2 378,44	25,13	20 395,70	8 645,18	42,39	29 860,68				
	- Recupero edilizio Tribune				41 712,99	10 337,62	24,78	41 712,99							-				
	- Recupero edilizio Spogliatoi				36 131,86	10 913,45	30,20	36 131,86							-				
	- Recupero edilizio Impianto calcio	8 187,76	1 498,83	18,31	9 076,11	3 307,12	36,44	17 263,87							-				
		Totale lavori a base d'asta con iva 10% - LOTTO N.1							272 282,88	Totale lavori a base d'asta iva 4% - LOTTO N.1							29 860,68	302 143,56	Lavori a base d'asta
A2	Costi della sicurezza				15 141,36	9 421,60	62,22	15 141,36								15 141,36	Oneri per la sicurezza		
		Sommano con iva 10% - LOTTO N.1							287 424,24	Sommano con iva 4% - LOTTO N.1							29 860,68	317 284,92	TOTALE Lotto n.1
			42 515,41				33 979,79				2 378,44				8 645,18				
																		87 518,82	Costo manodopera
																		27,58%	percentuale incidenza

Il Tecnico

Geom. Giovanni Gonnelli

		IVA 10%							IVA 4%										
	LOTTO N.2 (Opere di natura elettro-idrauliche)	Opere Elettriche Ing. Claudio Stacchini	costo manodopera	% inc.	Opere termo-idrauliche Ung. Paolo Gozzini	costo manodopera	% inc.	Somma Euro		costo manodopera	% inc.		costo manodopera	% inc.	Somma Euro	Importo complessivo Euro			
A3	Lavori a base d'asta							-											
	- Recupero edilizio Spogliatoi ed Impianto di calcio - Ristrutturazione Impianto illuminazione ed campo ed elettrico spogliatoi, oltre ad efficientamento energetico.	111 336,03	13 132,08	11,79				111 336,03							-				
	- Recupero edilizio Spogliatoi ed Impianto di Calcio - Ristrutturazione impianto meccanico (termo-idraulico) degli spogliatoi				38 143,98	6 548,39	17,17	38 143,98							-				
		Totale lavori a base d'asta con iva 10% - LOTTO N.2							149 480,01	Totale lavori a base d'asta iva 4% - LOTTO N.2							-	149 480,01	Lavori a base d'asta
A4	Costi della sicurezza	399,13	-	-				399,13							-	399,13	Oneri per la sicurezza		
		Sommano con iva 10% - LOTTO N.2							149 879,14	Sommano con iva 4% - LOTTO N.2							-	149 879,14	TOTALE Lotto n.2
			13 132,08			6 548,39			-			-			19 680,47	Costo manodopera			
																13,13%	percentuale incidenza		

Il Tecnico

Geom. Giovanni Gonnelli